

Affordable Housing Briefing Note

Appendix 2

Value Zones

Zone	Category A settlements	Category B settlements	Category C settlements	Parishes		
1			Rock with Tredrizzick Gerrans/ Portscatho Fowey	Boconnoc CP Broadoak CP Cuby CP Feock CP Fowey CP Gerrans CP Lanhydrock CP Maker-with-Rame CP Mawnan CP Mylor CP	North Tamerton Philleigh CP Ruanlanihorne CP St. Anthony-in-Meneage CP St. Clement CP St. Just-in-Roseland CP St. Mellion CP	St. Michael Penkevil CP St. Minver Lowlands CP St. Sampson CP St. Veep CP St. Wenn CP Treneglos CP Veryan CP Withiel CP
2		St Ives	Padstow St Merryn/ Shop Constantine	Constantine CP Helland CP Landulph CP Lanlivery CP Lanteglos CP Manaccan CP Mawgan-in-Pydar CP	Padstow CP Paul CP Perranarworthal CP Sheviock CP St. Austell Bay CP St. Ewe CP	St. Ives CP St. Merryn CP St. Minver Highlands CP St. Winnow CP Tregoney CP Zennor CP
3	Falmouth and Penryn Truro with Threemilestone, Newquay		Mevagissey Lostwithiel Marazion	Antony CP Blisland CP Boyton CP Budock CP Cardinham CP Carlyon CP Chacewater CP Crantock CP Falmouth CP Grampound with Creed CP Jacobstow CP Kea CP Kenwyn CP	Lanivet CP Launcells CP Linkinhorne CP Lostwithiel CP Marazion CP Mevagissey CP Molvah CP Morwenstow CP Newquay CP Penryn CP Pentewan Valley CP Pillaton CP Poundstock CP Sancreed CP	Sennen CP South Hill CP St. Allen CP St. Dominick CP St. Endellion CP St. Germans CP St. Goran CP St. Hilary CP St. Levan CP Stokeclimsland CP Towednack CP Trewen CP Truro CP

4	Bodmin Penzance St Austell	Launceston Bude with Stratton and Poughill Saltash Hayle Wadebridge	Callington Camelford Newlyn Perranporth St. Columb Major Boscastle Porthleven Heamoor St Blazey/Par St Just Mullion St Agnes Tintagel Gunnislake Kilkhampston Looe Torpoint	Advent CP Altarnun CP Bodmin CP Botusfleming CP Breage CP Bude-Stratton CP Callington CP Calstock CP Camelford CP Colan CP Cubert CP Cury CP Davidstow CP Devioc CP Duloe CP Egloshayle CP Egloskerry CP Forrabury and Minster CP Germoe CP Grade-Ruan CP Gunwalloe CP Gweek CP Gwennap CP Gwinear-Gwithian CP Hayle CP Kilkhampston CP Ladock CP Landewednack Landrake with St. Erney CP Laneast CP Lanreath CP Lansallos CP	Launceston CP Lewannick CP Lezant CP Looe CP Ludgvan CP Luxulyan CP Mabe CP Madron CP Marhamchurch Mawgan-in- Meneage CP Michaelstow CP Millbrook CP Morval CP Mullion CP North Hill CP North Petherwin Otterham CP Penzance CP Perranuthnoe CP Perranzabuloe CP Porthleven CP Portreath CP Probus CP Quethiock CP Saltash CP Sithney CP St. Agnes CP St. Blaise CP St. Breock CP St. Breward CP St. Buryan CP St. Clether CP	St. Columb Major St. Erme CP St. Ervan CP St. Gennys CP St. Gluvias CP St. Issey CP St. Ive CP St. John CP St. Juliot CP St. Just CP St. Keverne CP St. Kew CP St. Mabyn CP St. Martin-in- Meneage CP St. Mewan CP St. Neot CP St. Newlyn East St. Stephens By Launceston Rural St. Tudy CP Stithians CP Tintagel CP Torpoint CP Tremaine CP Tywardreath and Par CP Wadebridge CP Warleggan CP Week St. Mary Wendron CP Werrington CP Whitstone CP
5	Camborne with Pool, Illogan and Redruth	Helston Liskeard	Indian Queens with St Columb Rd & Fraddon Delabole	Camborne CP Carharrack CP Carn Brea CP Crowan CP Dobwalls and Trewidland CP Helston CP Illogan CP Lanner CP Lawhitton Rural Lesnewth CP Liskeard CP Menheniot CP	Pelynt CP Redruth CP Roche CP South Petherwin St. Austell CP St. Cleer CP St. Day CP St. Dennis CP St. Ender CP St. Erth CP St. Eval CP St. Keyne CP	St. Martin-by-Looe CP St. Michael Caerhays CP St. Pinnock CP St. Stephen-in- Brannel CP St. Teath CP St. Thomas the Apostle Rural CP Tresmeer CP Trevalga CP Treverbyn CP Warbstow CP